

PROGRAMME DE PARCOURS DE FORMATION

« Formation annuelle IOBSP »

Programme de formation conforme à l'arrêté du 9 juin 2016.

Cible	Durée totale	Coût pédagogique	Prérequis technique
Toute personne exerçant l'activité d'IOBSP en lien avec le crédit immobilier	7 heures	95 €	Accès internet, Casque audio
Modalités pédagogiques		Objectifs	
<ul style="list-style-type: none"> • 7 heures en e-learning • Accès ouvert pour une durée de 2 mois • Exposé • Accompagnement personnalisé possible par un tuteur 		A l'issue de la formation, le stagiaire aura une actualisation de ses connaissances afin de répondre aux critères de capacité professionnelle pour l'exercice de l'activité d'intermédiation en tant que Courtier ou Mandataire non exclusif conformément à l'article R519-8 du Code Monétaire et Financier	
Modalités de validation		Prérequis pédagogiques	
Évaluation des connaissances par UA et attestation de formation.		Expérience professionnelle en tant qu'IOBSP	

NOUVELLE OBLIGATION LEGALE DEPUIS MARS 2017

Les bonnes pratiques en cas de contrôle ACPR :

- L'archivage des données clients
- La notice d'information,
- L'affichage des mentions légales
- Les obligations en matière de gestion des réclamations

La connaissance du contexte général de l'activité d'IOBSP :

- Les changements depuis 2012 :- Le marché du crédit immobilier- Le marché du crédit consommation
- La protection du client :- Le mandat client- La fiche conseil ou fiche de préconisations ou confirmation de mandat- La fiche standardisée d'information (FISE)- Le TAEG- Le taux d'usure ordonnance du 25 mars 2016- Le PTZ+

La fiscalité :

- Le dispositif Pinel
- La location meublée non professionnel (LMNP)
- Le dispositif Malraux

L'assurance emprunteur :

- L'équivalence des garanties
- Le droit à l'oubli

Quizz d'évaluation des connaissances

Pour vous inscrire, remplissez dès maintenant [le formulaire de pré-inscription en ligne en cliquant ici](#). Pour toutes questions ou renseignements, n'hésitez pas à nous contacter au 01.77.93.37.05 ou par mail à l'adresse contact@formation-ifcm.com.